Ј.П. " КОВИНСКИ КОМУНАЛАЦ " КОВИН

Број: 02-1084/2-22

Дана:27.04.2022.

ИЗВЕШТАЈ О РАДУ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА КОМУНАЛНО СТАМБЕНУ ДЕЛАТНОСТ „КОВИНСКИ КОМУНАЛАЦ“ КОВИН ЗА ПЕРИОД 01.01.-31.12.2021.ГОДИНЕ

ОСНИВАЧ: ОПШТИНА КОВИН
ДЕЛАТНОСТ: ПРОИЗВОДЊА И ДИСТРИБУЦИЈА ВОДЕ
МАТИЧНИ БРОЈ: 08252050
СЕДИШТЕ: КОВИН, Цара Лазара бр. 92

• • •

ТЕХНИЧКИ СЕКТОР

Према важећој систематизацији Технички сектор организован је на начин да својом делатношћу покрије све послове у тој области, који су му поверени од стране локалне самоуправе, као и друге послове, неопходне за нормално функционисање града Ковина са насељеним местима.

Технички сектор је подељен на три организационе целине:

1. Служба за производњу, прераду и дистрибуцију пијаће воде.
2. Служба за остале комуналије.
3. Служба одржавања.

Извештај о раду Техничког сектора састојаће се од појединачних извештаја сваке од служби, односно јединица.

СЛУЖБА ПРОИЗВОДЊЕ, ПРЕРАДЕ И ДИСТРИБУЦИЈЕ ВОДЕ

У периоду од 01.01.2021. - 31.12.2021. године било је уредно снабдевање потрошача водом. До краћих прекида у водоснабдевању долазило је у случајевима повремених хаварија, нестанка електричне енергије (у насељеним местима) и у случајевима планираних радова на изворištима воде и на водоводној мрежи.

Укупна производња воде у Ковину и насељеним местима износила је 2.169.058м³, од тога је фактурисано укупно 1.483.092м³ воде, што нас доводи до висине губитака у водоводној мрежи од 31,62%. Губици воде потичу од хаварија на водоводној мрежи, цурења на водомерима корисника, тачности водомера, испирања водоводне мреже у граду и насељеним местима.

Контролу квалитета воде вршио је Завод за јавно здравље Панчево по динамици утврђеној Правилником о хигијенској исправности воде за пиће *("Сл. лист СРЈ", бр. 42/98 и 44/99 и "Сл. гласник РС", бр. 28/2019).*

<u>Водоснабдевање Ковина</u>

У периоду од 01.01.2021.-31.12.2021. године, произведено је, прерађено и дистрибуирано 1.211.038м³ воде, фактурисано је 748.176м³. Количина воде која није фактурисана, делом потиче од хаварија на водоводној мрежи, цурења на водомерима, а једним делом узрокована је и грешком водомера.

Процес пречишћавања и дезинфекције воде одвијао се континуирано и хигијенска исправност воде за пиће је била у складу са прописима Правилника о хигијенској исправности воде за пиће *("Сл. лист СРЈ", бр. 42/98 и 44/99 и "Сл. гласник РС", бр. 28/2019).*

Према годишњем извештају о хигијенској исправности воде за пиће за 2021. годину Завода за Јавно Здравље Панчево, проценат физичко - хемијски неисправних узорака воде био је испод 20% (2,77%), а микробиолошки неисправних узорака испод 5% (3,47%), што је у складу са препорукама WHO (Светска здравствена организација) .

Интервенција је било на бунару Б6 и бунару Б5 (замена бунарске пумпе због квара) и на опреми за хлорисање (замена вакум ињектора).

• • •

Набављена је и замењена филтерска испуна (кварцни песак) у филтер пољу бр.2.

Набављене су резервне бунарске пумпе за извориште воде у Ковину.

Набављени су и уграђени меки упуштачи за бунаре Б5 и Б6.

<u>Водоснабдевање насељених места</u>

У периоду од 01.01.2021. - 31.12.2021. године произведено је и дистрибуирано 958.020 м³ воде, фактурисано је 734.916 м³. Вода која није фактурисана највећим делом је утрошена на испирање водоводне мреже које се ради најмање два пута месечно.

Дезинфекција воде се одвијала континуирано, вода је била исправна у микробиолошком погледу тј. у складу са прописима Правилника о хигијенској исправности воде за пиће и препорукама WHO. Према годишњем извештају о хигијенској исправности воде за пиће за 2021. годину Завода за јавно здравље Панчево, свега 4,58% испитаних узорака воде није био усклађен са нормама Правилника. У физичко - хемијском погледу, у насељеним местима 87,64% од укупно узетих узорака воде није испуњавао норме Правилника, као ни препоруке WHO.

У Баваништу где постоји прерада воде, проценат физичко – хемијски неисправних узорака воде био је испод 20% (11,11%) а микробиолошки неисправних узорака испод 5% (2,78%), што је у складу са препорукама WHO.

Интервенција је било на бунару Б2 у Дубовцу и бунару Б3 у Мраморку (замена бунарске пумпе због квара), на опреми за хлорисање у Мраморку, Делиблату, Скореновцу, Плочици, Шумарку, Гају и Баваништу.

Замењени су главни разводни ормани на водоизвориштима у Плочици и Гају.

Набављена је и уграђена нова компресиона посуда за постројење за прераду воде у Плочици.

Набављене су резервне бунарске пумпе за изворишта воде у насељеним местима.

Општинска управа Ковин је доделила и испоручила Служби производње, прераде и дистрибуције воде три нове цистерне за пијаћу воду (као алтернативу за водоснабдевање становништва у случају дужих прекида у редовном водоснабдевању).

Завршена је изградња постројења за прераду воде у Плочици и Дубовцу које је финансирала Општина Ковин и постројења су пуштена у рад.

РЈ“ ГРАЂЕВИНСКА ОПЕРАТИВА“

На извођењу грађевинско-инсталатерских радова током 2021 године у служби „Грађевинска оператива" учествовало је у просеку 10 - 12 извршилаца.

• • •

У овом периоду грађевинска оператива је поред радова на хаваријским интервенцијама на водоводним и канализационим инсталацијама, изводила нове инвестиционе радове и радове на инвестиционом одржавању постојећих инфраструктура на територији Општине Ковин.

Грађевинска оператива је изводила радове на одржавању, адаптацији, уређењу и реконструкцији својих објеката, инфраструктуре, простора и постројења.

Укратко преглед значајнијих грађевинско-занатских радова на којима је Грађевинска оператива у протеклих дванаест месеци упошљавала своје капацитете

- Урађено је односно реконструисано око 2.200 м1 упојних канала у Ковину и насељеним местима у циљу решавања атмосферске одводње.
- Уграђено је 4 нових и реконструисано 3 постојећа хидранта
- По налогу комуналне инспекције уклоњено је више дивљих депонија на територији оштине Ковин
- На основу пројектно техничке документације у улици Кречанска у Ковину извршена је замена око 5.450,00 м1 постојећих цеви са цевима од ТПЕ 10 бара заједно са кућним прикључцима.
- Извршена је реконструкција 7 оштећених постојећих водоводних и канализационих шахти и изграђено је 3 нове водоводне шахте на рачвању мреже водовода (на раскрсницама) како би се код хаварија омогућило искључење само мањих делова града.
- Извођени су потребни радови на одржавању сточног гробља према Гају.
- Изграђено је 94 двоструких и 29 једноструких гробних места на градском гробљу у Ковину и сеоским гробљима у Гају и Делиблату.
- Изведени су радови на кућним прикључцима грађана Баваништа на новоизграђену водоводну мрежу – 131 ком.
- Извршена је замена постојећих канализационих цеви новим у деловима улица Бранка Радичевића, Карађорђева, Болничка, Светозара Марковића и Првог Маја, на деловима где је на истој долазило до загушења.
- На сеоском гробљу у Скореновцу изграђена је 1 гробница са два лежаја.
- Завршена је градња 12 нових гробница на ковинском гробљу.
- Завршена је изградња предњег зида ковинског гробља.

Грађевинска оператива је учествовала и у другим радовима и делатностима осталих служби предузећа.

РЈ "Служба водовод и канализација-одржавање"

У периоду од 01.01.2021-31.12.2021. године реконструисана је канализациона мрежа у следећим улицама: Карађорђева, Светозара Марковића, 29.Новембар, Болничка, Бранка Радичевића и Његошева. У једном делу Карађорђеве улице смо заменили азбестноцементне цеви са ПЕ цевима. Реконструисано је 5,5 км водоводне мреже у Кречанској улици до Манастирске рампе.

На основу издатих решења комуналне инспекције замењено је 3 хидранта и уграђена су 4 нова.

• • •

Прикључили смо 46 корисника на канализациону мрежу. На водоводну мрежу смо прикључили 271 корисника.

Табеларни приказ активности у 2021.год. - водовод

АКТИВНОСТИ	**Реализација**
Поправка на магистралним цевоводима	34
Поправке на водоводним инсталацијама, замена првих вентила код корисника	496
Замена водомера	802
Интерни радови	40
Искључења са водоводне мреже	13

Табеларни приказ активности за 2021.год.- канализација

АКТИВНОСТИ	**Број уличних интервенција**	**Број наплаћених интервенција**
Интервенција специјалним возилом за одгушење канализације	91	60

РЈ“ОДРЖАВАЊЕ ПУМПНИХ ПОСТРОЈЕЊА НА ВОДОВОДНИМ И КАНАЛИЗАЦИОНИМ ОБЈЕКТИМА“

Ниска равничарска конфигурација терена града Ковина у односу на Дунав је таква да онемогућава природно гравитационо отицање отпадних вода. Већи део подручја града је покривен канализационом мрежом са 19 релејних и једном главном црпном станицом, које кроз неколико сливова евакуишу сву воду потискивањем.

Већина релејних станица је изграђена у периоду до 2010. године. Неке су и старије без капиталног ремонта, време, амортизација, тешки услови експлоатације, доста сервиса, учинили су на неким релејним станицама има доста кварова, а самим тим велике и непотребне трошкове одржавања. Ковин нема решено питање одвођења кишних вода. Из тог разлог, што системски, што неовлашћено, део кишних вода доспева у канализацију и прави проблеме у функционисању исте. У циљу унификације система релејних станица у Ковину, у 2019. и 2020. години је извршена замена дотрајалих електро-опрема, њихово подизање на 90 цм од земље и монтажа комплетно нових електро компонената и то на следећим локацијама:

- Релејна станица у Вука Караџића код броја 130,
- ’’ ’’ 154,
- ’’ у Димитрија Туцовића
- ’’ у Пролетерској код броја 30
- ’’ у Индустријској зони код ’’Премила’’
- ’’ у Индустријској зони код ’’ Статика’’
- ’’ у Петра Драпшина у ’’Клеку’’ код ’’Амбара’’

(ту је стари орман али су све компоменте у њему нове)

• • •

РЈ ’’ПИЈАЦА“

Пијаце у општини Ковин раде у складу са Одлуком о уређивању и одржавању пијаца на територији општине Ковин. У периоду за који се извештај пише радило се на организацији, координацији и контроли свих послова на пијацама у Ковину и насељеним местима. Обезбеђиван је јавни ред и мир на пијацама и пијачном простору. Радило се на уређивању и одржавању хигијене пијачног простора и објеката. Вођена је потребна евиденција из оквира рада пијаца и по потреби подношени су извештаји надлежним службама, сарађивано је са овлашћеним лицима МУП-а, Инспекција, Општине и Месним заједницама.

На спровођењу одлука и обавештења која се тичу делокруга пијаца више пута је указивано комуналној инспекцији на продају робе на просторима око пијаца, на шта је комунална инспекција реаговала обиласком, опомињањем и кажњавањем. Кровови на тезгама на пијаци у Ковину који су били оштећени и дотрајали, почели су да се санирају децембра 2020. године и завршени су током 2021.године, тако да омогућимо закупцима тезги несметан рад. По насељеним местима је највећи проблем што нема санитарних чворова на чему ће се радити у наредним годинама, уколико се обезбеде финансијска средства, обзиром да су приходи мањи од трошкова.

Током 2021.године ради спречавања ширења заразне болести Ковид-19, примењиване су све мере у складу Закона о заштити становништва од заразних болести уз помоћ инспекцијске службе која је вршила редовни и ванредни надзор. Током извештајне године није било примедби од стране инспекцијске службе на рад пијаце у Ковину и насељеним местима.

ИНКАСАНТСКА СЛУЖБА

Инкасанти у Ковину и насељеним местима вршили су очитавања током године, док током зимских месеци, а у складу са Скупштинском одлуком, вршило се очитавање када су временски услови дозвољавали. И поред очитавања водомера и поделе рачуна током 2021. године, радило се на прикупљању података са терена о промени и допуни података, а све ради боље евиденције у бази података, учествовало се приликом искључења са водоводне мреже и истовремено се радило на провери исправности прикључака и пријава кварова. Током пандемије Ковид-19 инкасанти су очитавали водомере правних лица, домаћинстава и станова где је било могуће очитавање, док у супротном , корисници услуга пријављивали су потрошњу воде. Просек је обрачунаван у случају где нисмо могли да утврдимо потрошњу текућег месеца, али се наредног месеца врши очитавање, а све у циљу заштите радника и грађана од заразе Ковид-19.

РЈ. КОМУНАЛНИ ОТПАД

Редовно је вршено сакупљање , одвожење и одлагање смећа из домаћинстава са два камиона аутосмећара са потисном плочом , трактором МТЗ 820 и трактором ИМТ 332 на територији Општине Ковин по утврђеном плану; једном недељно сваки од реона, што за тај период износи 52 пута по реону.

Као ни једне године до сада имали смо горење како ковинске тако и сеоских депонија, а податак да када су постављене видео камере око ковинске депоније пожара више готово да и није било, упућује на прави узрок избијања пожара на депонијама.

• • •

Изношен је комунални отпад из фирми који се одлаже у кантама и малим контејнерима од 1,1 м³ такође једном недељно, што износи 52 пута, камионом аутосмећарем, са просечно 2 туре недељно.

Свакодневно је изношено смеће из великих контејнера од 5,5 м³ камионом подизачем по утврђеном плану а у договору са корисницима и њиховим потребама за изношењем, што одговара броју од 40 таквих контејнера недељно.

Количина смећа која је одложена на депоније за посматрани период износи приближно 40.000 м³.

Одржавање депоније у Ковину вршена је булдозером свакодневно, док је одржавање депонија у насељеним местима по потреби, укупно 46 пута, и то:

- Баваниште – 8
- Гај – 6
- Делиблато – 4
- Плочица – 8
- Мраморак – 7
- Скореновац – 5
- Дубовац – 4
- Инертни отпад СТРЕЛИШТЕ -1
- Инертни оотпад СКОРЕНОВАЦ-3

Р.Ј.ЗООХИГИЈЕНА-ПРИХВАТИЛИШТА ЗА ПСЕ И МАЧКЕ ЛУТАЛИЦЕ

Овај извештајни период обухвата све активности предвиђене у Р.Ј.Зоохигијена,поверених од стране оснивача Општине Ковин а у складу са законом и одлукама С.О.Ковин.

У овом извештајном периоду ухваћено је следећи број паса

ТАБЕЛА УЛАСКА ПАСА ПО МЕСЕЦИМА ЗАКЉУЧНО СА ДЕЦЕМБРОМ 2021.

Пренет Број паса из 2020	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
21	42	35	59	25	51	46	47	66	46	/	48	39

УКУПНО: 525 ПАСА

Сходно програму мера које је донела Општина Ковин и закони који третирају област човекове средине и закон о ветеринарству,сви пси су обрађени:

• • •

1.Отворен електронски евиденциони картон.

2.Сви пси чиповани,инмплантиран микрочип са јединственим подацима о животињи.

3.Сви пси вакцинисани против заразног беснила.

4.Сви пси хируршки обрађени-стерилисани и кастрирани.

5.Болесним и озлеђеним псима указана благовремена ветеринарска-здравствена нега.

6.Пси уредно третирани против екто и ендо паразита.

7.Велики број паса је вакцинисан против заразних болести.

Пренето је 39 паса у 2022 годину.

Током извештајног периода имали смо: 25 угинулих паса и 24 пса је еутаназирано због асоцијалног понашања,тежих траума као и болести. У истом овом периоду удомили смо 28 паса.

У 2021. години ухваћено је на јавној површини 12 власничких паса,власници обавештени писменом препоруком где им се љубимац налази. Већи број паса је враћен власницима.

*Одлуком Општине Ковин Прихватилиште је у обавези да издаје потврде о уједу паса на јавној површини оштећеним лицима.Током овог извештајног периода издато је 48 потврда оштећеним лицима која су нам се уредно са здравственим документима јавили.

РАД ЗООХИГИЈЕНЕ НА УКЛАЊАЊУ УГИНУЛУХ ЖИВОТИЊА СА ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ И ОДРЖАВАЊУ СТОЧНОГ ГРОБЉА

*Активност ове службе поред делатности хватања паса на јавној површини јесте и уклањање угинулух животиња као и њихових остатака са јавне површине града Ковина и насељених места. Укупно смо интервенисали и уклонили 216 угинулих малих животиња-пас, мачка, лисица, јазавац.

*Од јануара до децембра 2021, год. ради се редовно уређење сточног гробља сваког понедељка у недељи, где се врши асанација угинулих животиња,њихових остатака као и споредних производа.

*Поверени објекти и средства се редовно одржавају и о њима се домаћински брину запослени у Р.Ј.Зоохигијена

Послове у овој служби обавља од јула 2021. четири запослена радника у једној смени и то:један возача-хватача, и један радник хигијеничар- хватач , евидентичар-административни радник који покрива уједно и дежурства у сменама и кординатор на Прихватилишту који организује послове и прати њихово извршење и о истом одговоран је техничком директору и директору предузећа.

• • •

Служба набавке и магацина

На основу Плана јавних набавки, односно Финансијског плана за 2021.годину, служба набавке и магацина је у наведеном периоду расписала и окончала 15 јавних набавки у отвореном поступку.

Такође у наведеном периоду, односно у октобру 2021.године расписана је јавна набавка у отвореном поступку за набавку новог (некоришћеног) булдозера чији поступак још увек није окончан због поднетог захтева за заштиту права. У наведеном поступку по други пут у фази пре отварања понуда поднет је захтев за заштиту права.

Служба набавке и магацина на основу спецификација ресорних руководиоца – шефова служби, а у складу са Планом набавки на које се закон не примењује врши проверу цена на тржишту слањем позива за подношење понуда након чега се закључују уговори са најповољнијим понуђачима.

У току године ресорни руководиоци - шефови радних јединица своје потребе за добрима, услугама или радовима исказују путем захтева за набавку, које након одобрења од стране директора реализује служба набавке и магацина слањем наруџбеница изабраним добављачима или врши тренутну проверу тржишта прикупљањем понуда и одабиром најповољнијег понуђача.

МАШИНСКА БАЗА

Р.Ј. Машинска база обавља послове везане за одржавање возила и машина, као и послове везане за браварске радове. Од почетка 2021. године уз редовна одржавање свих возила, путничких, теретних, радних и пољопривредних машина у возни парк је укључена и нисконосећа приколица за превоз радних машина, као и нови камион кипер марке МАН. Стари камион смећар који је био предвиђен као резервни камион у случају кварова других, није поправљен, односно замена постојећег мотора са половним мотором, која је поверена АСД ШИНДИНИ је безуспешно изведена и налази се ван функције. У вези овога се води судски спор. Иста фирма ШИНДИНИ је безуспешно више од пола године решавала проблем прегревања булдозера, и овај случај је на суду. Ангажовањем овлашћеног сервисера проблем прегревања булдозера је решен. На пословима који су захтевали браварске радове урађен је објекат (магацинске потребе) на фабрици воде. Такође сви други послови који су предвиђени за браварске радове су успешно одрађени.

РЈ „ГРОБЉЕ“

РЈ „Гробље“ бави се управљањем и уређењем гробаља на територији општине Ковин и то су гробља у Ковину, Баваништу, Мраморку, Делиблату, Дубовцу, Плочици, Гају и Скореновцу.

Кратак преглед значајних активности у 2021. години:

- Гробље је у Ковину кошено током године пет пута, као и сеоска гробља

• • •

- Свакодневно се радило на уклањању дивљих депонија око гробних места.
- Извршене су 276 сахране на ковинском гробљу
- Извршено је 64 сахрана у Мраморку
- Извршено је 33 сахрана у Плочици
- Извршено је 72 сахрана у Скореновцу
- Извршене су 66 сахране у Делиблату
- Извршено је 24 сахрана у Дубовцу
- Извршено је 111 сахрана у Баваништу
- Извршено је 64 сахрана у Гају
- Извршено је 4 сахрана у Малом Баваништу
- Изведена једна ексхумација
- Продато је 65 нових двоструких гробних места, као и 26 једноструких гробних места.
- Радило се на изради катастра гробља по насељеним местима општине Ковин.

Катастар сеоских гробаља **за 2021. годину.**

Приказ урађених предмета / евидентираних корисника(закупаца) у току 2019, 2020 и 2021. год.

СЕЛА	2019.година.	2020.година.	2021.година.	Укупно:
БАВАНИШТЕ	**35**	**215**	**131**	**381**
ДЕЛИБЛАТО	**18**	**814**	**47**	**879**
ДУБОВАЦ	**3**	**49**	**21**	**73**
ГАЈ	**690**	**61**	**41**	**792**
М.БАВАНИШТЕ	/	**7**	**13**	**20**
МРАМОРАК	**14**	**746**	**54**	**814**
ПЛОЧИЦА	**9**	**161**	**36**	**206**
СКОРЕНОВАЦ	**20**	**273**	**54**	**347**
ПОЧИЧКИ РИТ	/	/	**2**	**2**
УКУПНО	**789**	**2.327**	**399**	**3.514**

Евидентирање корисника /закупаца на постојећим гробним местима ,гробницама у селима Општине Ковин, подразумева прикупљање података на основу којих се израђује архива , уводи у базу података сваки закупац са комплетним подацима , вођење скраћеног деловодника. , израду скица, табеларне приказе, издавање потврда за оставинске расправе, израда опсег рамова, постављање спомен обележја и друго на захтев странака.

ФИНАНСИЈСКА СЛУЖБА И СЛУЖБА НАПЛАТЕ

Рачуноводствена служба је обављала редовне финансијске и рачуноводствене послове за предузеће као целину.

Неизмирена потраживања се и даље највише односе на старија потраживања, односно потраживања из ранијих година и то, пре свега, привредних субјеката који су отишли у стечај или у реорганизацију и код предузећа која имају потешкоћа у пословању. Један број правних лица и предузетника не плаћа редовно обавезе за комуналне услуге, односно, плаћа их са великом доцњом, што је у директној вези са исправком вредности потраживања (сумњивим и спорним потраживањима). Сва потраживања од правних и физичких лица која су старија од годину дана, књижена су на исправци вредности потраживања.

Корисници, правна лица, односно, предузетници и физичка лица-грађани, дугују и даље велика новчана средства за накнаду за коришћење грађевинског земљишта, која представљају јавни приход и чију наплату и даље обавља ЈП "Ковински комуналац" Ковин, иако је престао да важи уговор са локалном самоуправом (наведена накнада се више не фактурише са рачунима за комуналне услуге). **У вези са накнадом за коришћење грађевинског земљишта, поново наглашавамо, да смо се више пута обраћали локалној самоуправи са захтевом да преузме евиденцију ненаплаћених јавних прихода по овом основу, јер им је, по њиховом налогу, достављен списак корисника који ове јавне приходе нису измирили.**

Проценат наплате комуналних услуга за Ковин и насељена места- упоредни преглед за 2020. и 2021.годину

Редни број	Место	Проценат наплате са почетним стањем **01.01.-31.12.2020.**	Проценат наплате са почетним стањем **01.01.-31.12.2021.**
1.	Ковин	82,33	81,01
2.	Баваниште	71,81	78,52
3.	Гај	76,09	78,76
4.	Делиблато	78,88	80,48
5.	Дубовац	70,53	76,02
6.	Мраморак	74,25	75,87
7.	Плочица	81,04	84,87
8.	Скореновац	87,01	88,38
9.	М.Баваниште	86,02	86,85
10.	Шумарак	85,00	76,39
	УКУПНО:	79,29	**80,48**

Проценат наплате се односи на потраживања по основу редовног дуга и камате. У овом периоду проценат наплате је већи у односу на 31.12.2020. године за 1,19 %.

• • •

У периоду од 01.01.-31.12.2021.године склопљено је 287 репрограма о плаћању дуга на рате у укупном износу од 9.207.114,20 динара.

Потраживања по основу тужби износе: -физичка лица…….17.000.064,42 динара

-правна лица…….2.010.180,17 динара

Општина Ковин је издвојила средства из буџета за помоћ социјално угроженим лицима у висини од 3.600.000,00 динара, а у сарадњи са Центром за социјални рад Ковин до 31.12.2021.године, измирени су рачуни за комуналне услуге у износу од наведених 3.600.000,00 динара, али су и даље потраживања од социјално угрожених лица велика. Обзиром да избегавамо да социјалне случајеве тужимо, па и искључујемо, а пословна политика предузећа се заснива на економским основама, без субвенција и без повећања цена комуналних услуга према грађанима, потребно је веће учешће Центра за социјални рад и Општине Ковин **јер терет дуговања социјалних случајева не треба да пада на комунално предузеће.**

У циљу наплате потраживања у овом периоду послате су опомене пред утужење и искључење корисницима Ковина и насељених места :

Редни број	Место	Број послатих опомена
1.	Ковин	517
2.	Баваниште	290
3.	Гај	123
4.	Делиблато	138
5.	Дубовац	48
6.	Мраморак	95
7.	Плочица	47
8.	Скореновац	30
9.	М.Баваниште	10
10.	Шумарак	22
	УКУПНО:	**1320**

Поред слања опомена, референти наплате су позивали дужнике телефоном и обавештавали их да могу избећи утужење или искључење плаћањем дуга или потписивањем репрограма па су се и на тај начин бавили наплатом потраживања.

Правилником, којим се регулишу начин, услови и рокови плаћања заосталог дуга усвојеним од стране Надзорног одбора предузећа, корисницима (правним и физичким лицима) је омогућено да своја дуговања измире у више месечних рата. Корисници који не измире дуговања, односно, који не регулишу начин измирења дуга, утужују се или искључују са водоводне мреже, а на основу одлуке Комисије именоване од стране директора предузећа.

Активности које спроводи служба наплате, осим редовних, усмерене су на ажурирање базе података, с акцентом на исправно задуживање корисника за комуналне услуге и у погледу личних података корисника.

• • •

ПРАВНА СЛУЖБА

Правна служба је у овом периоду функционисала са истим бројем извршилаца и извршавала своје обавезе у складу са Правилником о систематизацији и потребама пословања, како у односу на кадровске, административно техничке тако и у односу на правне послове у ужем смислу, а у оквиру којих се, као значајнији, поред нормативне делатности, истичу покренути поступци извршења пред Јавним извршитељима и као извршни повериоци, а на основу Одлука Комисије, у овом периоду укупно је предато 208 (од тога 197 физичка лица, 11 предузетници) Предлога за извршење. Од старих предмета који су били код Суда, којих је било укупно 1200 (од 2007.године до 07.2013.године), а суд их је доделио Јавним извршитељима, достављено нам је до сада укупно 279 предмета. Од тога, обустављено је по разним основама ненаплативости (напуштене куће, социјални случајеви, тешка материјална ситуација, срушене куће и смрт) 38, наплаћено је 112, а 129 је још увек у току и раду.

У наредном периоду, поред свих текућих послова, очекује се наставак доделе преосталих предмета Јавним извршитељима, што ће представљати велико оптерећење за службу и предузеће, као и додатне трошкове за плаћање предујмова и даљи ток поступка.

Одређени број извршних поступака је у прекиду, због смрти корисника услуга, која је наступила после подношења Предлога. Као и до сада база података се мора усклађивати са стварним стањем на терену, као трајни задатак. Програм се мора искористити да се база података формира и ажурира – усклади, односно садржи све податке о сваком кориснику, који су по Закону обавезни (ЈМБГ, ПИБ, Матични број, адреса, наплативост (пензионер, у радном односу) и др.)

Такође су благовремено сачињавани Уговори о раду и Уговори о повремено привременим пословима (уз њихову одјаву и пријаву са запосленима и радно ангажованима на одређено време) са 31.12.2021. године.

Део кадровских послова, као и послова у вези са радом Надзорног одбора, обављан је, као и до сада.

ДИРЕКТОР

Драгослав Јеремић, дипл. инж. грађ.